



大切な事業の

譲渡をお考えの方へ



大切に育て上げたあなたの事業を 安心して預けられる後継者はいますか？



- 沖縄の後継者不在率は**66.4%**
- 全国平均の**53.9%**を大幅に上回り、見事に**全国ワースト5位**を記録している(2023年時点)



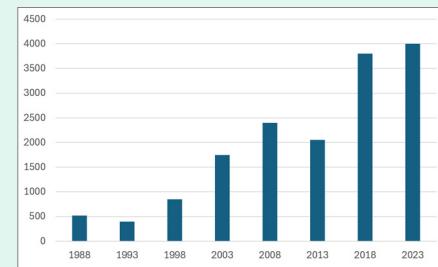
- 全国的にも黒字経営にも関わらず、60歳以上の経営者の**60%超**が**廃業**を予定
- そのうち約**3割**が「**後継者難**」による廃業(2023年時点)

(帝国データバンク「特別企画:全国「後継者不在率」動向調査(2023年)」より)

事業承継(M&A)は既に身近なものに！

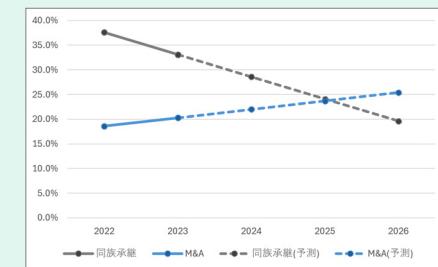
あなたが知らないうちに、周りでは既にM&Aを通して事業を第三者に譲渡しています。

<M&A件数の推移>



(RECOFDATA「1985年以降のマーケット別M&A件数の推移」を基に当社にて作成)

<就任経緯別推移・予測>



(帝国データバンク「特別企画:全国「後継者不在率」動向調査(2023年)」を基に当社にて作成)

<M&A件数の推移>のグラフの通り、我が国の事業承継(M&A)の件数は、40年前に比べ**約8倍**に増えており、今なお増え続けている。その反面、M&A取引総額はここ数年横ばいが続いていることから、M&Aの**小規模化**が進んでいることが分かる。**中小企業**においても、事業承継による第三者への**事業譲渡**は、事業を継ぐための**立派な選択肢**として確立している。

全国の新社長就任経緯別の推移をみると、2022年から2023年にかけ「**同族承継**」が、37.6%から33.1%へと**大幅に下落**しており、事業承継は親族間承継の急激な低下を背景に「**脱ファミリー**」の動きが**加速**している。その反面、「**M&A**」の推移は18.6%から20.3%と右肩上がり、今後も増え続くと見込まれている。上記の推移水準が続けば、**2025年**には「**M&A**」が「**同族承継**」を**追い抜く**と予測される。

事業承継(M&A)のメリット！

- 譲渡後も社員の**雇用が維持**されます！
- 同業平均値と比較した事業承継実施企業の当期**純利益成長率**は**約20%高い**というデータがあります！※
- ハッピーリタイア・アーリーリタイア**も夢じゃない！
- 譲渡後も**社長、顧問等の役職で引き続き事業に携わること**もできます！

(※中小企業白書(2021)(株)東京商工リサーチ「企業情報ファイル」より)

早めの対策がおすすめです！

- 一般的には60代、または引退する10年前が対策開始時期であるといわれています。
- しかし、**譲渡後も事業に携わること**を見越して、**40-50代**からのご相談が増加しています。
- 黒字で安定的**な経営が実現できており、手放すには少々惜しいときが、**高値で売却できるチャンス**です！

さあ！あなたとあなたの事業の未来のために
ゆいぶらで事業承継を始めてみましょう！

サポート内容

プラットフォームのご提供だけではなく、仲介～ご成約までサポートいたします。

① ゆいぶらへご登録

- 事務局との面談実施
- ヒアリングの内容を基に企業概要書及び企業評価レポートを作成いたします

② 掲載開始

- あとは買い手様からのオファーを待つだけ！
- オファー条件と買い手様にご興味がわいたら、オファーを受諾 ⇒ マッチング成立！

③ 交渉～成約

- ゆいぶらが仲介、交渉、ご成約までサポート！



ゆいぶらの特長

直接オファー型

仲介業者の紹介を待たない、買い手様が気になる売り手様に直接オファーする、プロアクティブ型。

ノンネーム制

秘密厳守！買い手様及び売り手様両者の同意があるまで、社名等は双方に公開されません！

対面対応いたします

トップ面談以降のプロセスは、対面で丁寧にご対応。オン・オフラインのハイブリットサービスで安心！

コスパ最強

一部プロセスを自動化、仲介手数料を最小限に抑えました。仲介手数料は業界最安値！※自社調べ

スマホ・PCからいつでも

ビジネスチャンスはあなたの手のひらの上に！時と場所を選ばずに、空いた時間にM&Aを進められます！

非専任制

他のM&Aプラットフォームや仲介業者を同時にご利用頂けます。(ゆいぶらの案件は弊社が仲介いたします)

でじ手厚いサポート！

1 掲載はずっと無料！

売り手様としての掲載は、買い手様とのマッチングが成立＆基本合意締結となるまで、ずっと無料！長期戦になりうるM&Aにおいて、期間に縛られることなく、安心して掲載頂けます。

2 TOP面談も何度でも無料！

買い手様とのマッチングが成立し、本格的な交渉へ移る前に実施するTOP(社長間)面談は、何度実施しても無料！納得できる買い手様が見つかるまで、ゆいぶらが売り手様に寄り添ってサポートいたします！

3 企業概要書＆企業評価レポートを格安で作成！

ゆいぶらオリジナルの「企業概要書」および「企業評価レポート」を、ゆいぶらが格安で作成いたします！御社の魅力や正確な現状を、買い手様に伝わりやすく作成いたします。小規模案件の場合は更に減額できる場合もございますので、お気軽にご相談ください。



ゆいぶらの機能とサービスを紹介！

事業譲渡トップ

ご登録後にご利用いただける売り手様の会員専用ページです。
シンプルで直感的な操作性を実現しました。



M&A・事業承継（譲渡）



M&A・事業承継（譲渡）をご利用される場合の流れ・ご利用料金のご案内



お知らせ

お知らせはありません



オファー状況

御社のオファー状況の一覧です。

全て オファー オファー受諾 トップ面談 基本合意 譲渡完了 辞退 不成立

オファー日	相手先	希望譲受額	ステータス	詳細
2024年05月20日	沖縄県浦添市 A01290524	200万円	辞退	詳細を見る
2024年05月20日	沖縄県浦添市 A01280524	700万円	オファー受諾	詳細を見る
2024年05月20日	沖縄県那覇市 A01270524	600万円	オファー受諾	詳細を見る
2024年04月22日	沖縄県宜野湾市 A01150124	500万円	オファー	詳細を見る

*売主様がオファーを受託された後は、結プラットフォーム | ゆいぶら上で会員様ご自身で案件キャンセル(辞退)を操作する事が出来ません。受託後のキャンセル(辞退)は事務局までご連絡くださいませ。

お問い合わせ

よくある質問

オファー概要

受領したオファーのオファー受領日、オファーされた買い手様の所在地（TOP面談実現までは匿名の為、住所の番地等は非表示）、買い手様からの希望買取額（交渉前のため、あくまでも参考価格）、案件のステータスといった、案件ごとの概要が自動でリスト化されます。「詳細を見る」ボタンをクリックすることで、当案件の詳細ページに遷移します（p. 5 ご参照）。

※サービスの内容、機能、仕様、デザイン等は予告なく変更される場合があります。

オファー状況一覧

オファーをもらった案件のステータスが一目瞭然！同時に複数の案件を簡単に管理することができます。

ステータスフィルター

オファー案件をステータスごとにまとめるフィルター機能を備えており、効率よく案件を管理頂けます。

オファー内容

買い手様からのオファー内容（希望譲受額、希望譲受期限、譲受理由）をご確認頂けます。限られた情報にてオファーされております為、実際の譲渡額は交渉を経て変動いたしますので、あくまでもこちらの情報をご参考程度に。

ファイル共有機能

検討、交渉、成約時に共有される全ての書類を、一か所に保管頂けます。ファイルが添付されていたメールを探す手間が省け、進捗管理とファイル管理をゆいぶらで完結！

受諾・辞退ボタン

買い手様からのオファーに対し、オファー内容や企業概要書を参考に、次のステップ（TOP面談）に進むか、辞退するかを選択頂けます。

M&A・事業承継（譲渡）

M&A・事業の譲り受け > M&A・事業承継（譲渡）案件詳細

案件ステータス



譲り受け希望企業情報

事業内容	 宜野湾市を拠点とした不動産業を営む企業です。創業から30年以上、宮古島や石垣島などの離島を含む、沖縄県内全域の不動産売買の支援を実施しております。3年前からは物件マッチングサイトを立ち上げ、県内外の物件ハンターの皆様に効率よく、ご希望の物件との出会いをサポートさせていただいております。
法人・個人	法人
会員ID	A01150124
地域	沖縄県宜野湾市
年商	2億円以上～3億円未満
資本金	3,000万円
業種	不動産業・物品販賣業
従業員数	21～50人
希望譲り受け事業	ソーラーパネル事業に参入を検討しており、ソーラーパネルの販売・施工を実施されている事業者様を探しております。弊社の物件はもちろん、県内の様々な物件へのソーラーパネルの導入を通して、この美しい島に、環境に配慮したやさしいエネルギーを供給しませんか？
公開日	2024年01月26日 (最終更新: 2024年05月17日)

オファー内容

希望譲受額	500万円
希望譲受期限	6ヶ月以内
譲受理由	事業領域拡大

共有された資料

アップロード日	ファイル名	コメント	ダウンロード
2024年04月23日	(ドラフト) 基本合意書.pdf	ご確認をお願いいたします。何かご不明な点がございましたらご連絡をお願いいたします。	

共有した書類

アップロード日	ファイル名	コメント	ダウンロード	削除
アップロードされたファイルはありません。				

オファー受諾

オファー辞退

案件詳細ページ

案件ステータス

各案件の進捗状況がマイルストーン式で見やすく表示されます。完了したマイルストーンにはチェックマーク及び完了日が表示されます。

買い手様基本情報

売り手様にオファーされた買い手様の基本情報及びオファーの内容が表示されます。ノンネーム制の為、特定できない程度の情報が掲載されています。TOP面談が実現した際、面談の場で初めて社名等が公開されます。

買い手様が探されている事業は「希望譲受け事業」欄に記載されています。なお、実際に面談を実施してみると、当初の買い手様のご希望とは別に、事業承継により、双方に相乗効果が期待できるなどと、思いもよらない出会いがある可能性もございますので、積極的に面談を実施されることを推奨いたします。

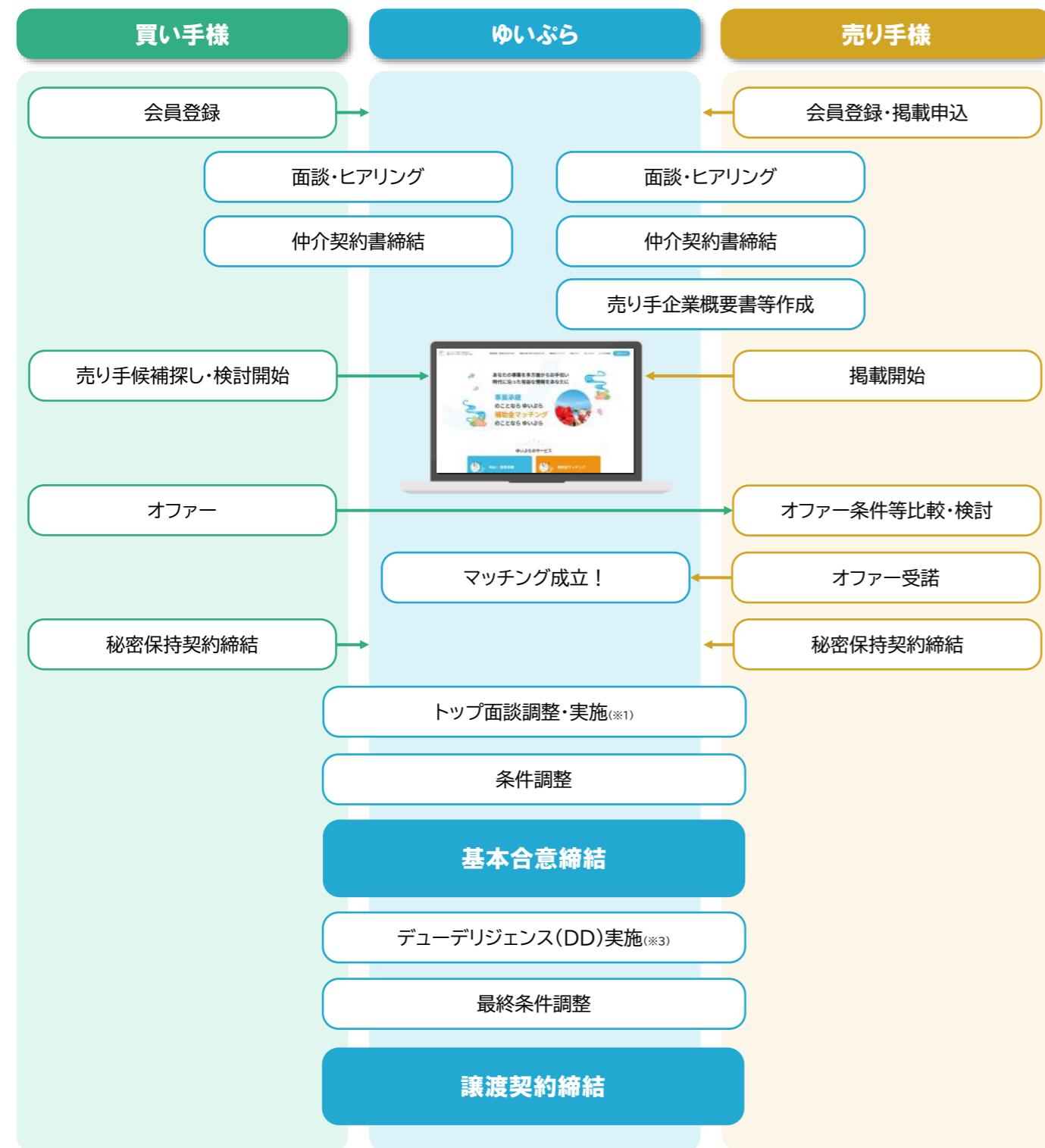
契約書は電子締結で！

TOP面談実施前に、秘密保持契約書、仲介契約書等の締結を、電子契約にてご案内！従来の煩わしい書面契約の段取りを省きました。締結後、電子署名済みの契約書の控えをメールにお届けいたします。（弊社では、弁護士ドットコム株式会社が提供する「クラウドサイン」を利用しております。）なお、基本合意書や最終契約書等は書面にてご案内しております。



ご成約までの流れ

会員登録からご成約までの流れと、費用発生のタイミングをご紹介いたします。



※1 トップ面談は複数回実施可、同時に複数候補との実施可
※2 買い手様、売り手様にそれぞれご請求、返金不可、ご成約の際は成功報酬(仲介手数料)より差し引かれる
※3 税理士や弁護士等の専門家より別途見積、請求
※4 謹渡規模に基づき、買い手様、売り手様にそれぞれご請求(詳細は次ページご参照)



仲介手数料について

買い手様、売り手様のご負担を軽減するため、大変リーズナブルな料金プランをご用意いたしました。



譲渡価額5,000万円以下の場合

譲渡価額に応じて確定します。

ゆいぶらオリジナルのプランであり、**業界最安値**※1となります！

(税別)	中間報酬※2 (基本合意締結時)	成功報酬 (最終契約成立時)
買い手様	成功報酬※3の20%	400万円 + (譲渡価額 x 4%) - 中間報酬
売り手様	20万円	200万円 + (譲渡価額 x 4%) - 中間報酬

※1 自社調べ ※2 返金不可 ※3 基本合意時の暫定譲渡価額を基に算出



譲渡価額5,000万円以上の場合

レーマン方式により確定

譲渡価額	%(税別)
5,000万円超	5%※
5億円超 10億円以下	4%
10億円超 50億円以下	3%
50億円以上	2%

※ 最低報酬額は買主様は600万円、売主様は400万円となります。

事業承継・引継ぎ補助金

補助金を活用すると、事業承継の一部費用が補助されるため、売り手様の**ご負担を減らす**ことができます。公募要領に記載されている諸条件を満たす場合のみご活用いただけますので、ご活用いただける見込みがある場合はご案内いたします。



※申請支援のお引き受けは、弊社の補助金マッチングサービスへの登録が条件となります。

秘密厳守！

売り手様の情報は弊社にて**厳格に管理**し、お客様の同意なくして**第三者に提供されることはございません**ので、安心してゆいぶらをご利用いただけたら幸いです。ゆいぶらへの**登録後も匿名でのご紹介**となるので、更に**安心です！**



沖縄県や国が認定

登録M&A支援機関

結プラットフォーム | ゆいぶらを運営しているSky Okinawa㈱はM&A支援機関として登録されています。(2023年2月登録)

経営革新等支援機関

結プラットフォーム | ゆいぶらを運営しているSky Okinawa㈱は経営革新等支援機関として認定されております。(認定支援機関ID:108547000412 | 2024年4月認定)

経営革新計画

結プラットフォーム | ゆいぶらは沖縄県の経営革新計画として承認されております。(承認番号 第620号 | 2023年9月承認)

高いセキュリティ対策



24時間365日有人監視

結プラットフォーム | ゆいぶらがホストされているサーバーは24時間365日、有人監視されており、万が一の障害発生時も、迅速に対応いたします。



決済情報の分離管理

大切なお客様の個人情報は弊社にて、決済情報は、弊社が委託している決済代行会社(上場企業)にて厳重に管理する、分離管理を実施しております。



安全な接続方式

結プラットフォーム | ゆいぶらへの暗号化接続方式は、PCI DSS推奨のTLS 1.2となりますので、安心してご利用いただけます。



ゆいぶら | 結プラットフォームは、Sky Okinawa株式会社によって開発、提供されています



- 住所：〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊1-6-19 Y'sファミーユ Y-3
- TEL : 098-943-2419
- HP : sky-okinawa.jp
- 中小企業庁 登録M&A支援機関
- 沖縄県 経営革新計画（承認番号 第620号）
- 経済産業省 認定経営革新等支援機関（認定支援機関ID：108547000412）
- 宅地建物取引業者（免許証番号：沖縄県知事（1）第5943号）
- 主な事業内容： ◆M&A/補助金マッチングサイト「ゆいぶら | 結プラットフォーム」の開発＆提供 ◆M&A仲介 ◆M&A専用融資支援 ◆中小企業の経営コンサルティング ◆不動産売買仲介等